

Fleur de Lys

LA ROCHELLE

PORTE ROYALE



ACTABLE
PINEL
2019

LOI PINEL

INVESTISSEZ DANS
UN LOGEMENT NEUF
À LA ROCHELLE

- Arrondir vos fin de mois
- Etoffer votre patrimoine
- Préparer votre retraite

Si vous payez entre
2 000 et 6 000 €
d'impôts par an : investissez !

À partir de

269€/mois

sans apport

LIVRAISON
1^{er} TRIMESTRE 2020

Achat appartement T3 - **66,60 m²**
2 chambres - terrasse 6,37 m²

315 000 €

SIMULATION LOI PINEL SUR 9 ANS

Loyer	689 €
Réduction d'impôts	500 €
Votre participation	269 €

À l'issue des 9 ans :

Revente	353 124 €
Remboursement crédit restant dû	214 510 €
Gain total	109 526 €

Demande supérieure à l'offre en logements
locatifs dans la CDA de la Rochelle.

RÉF : FDL01